

UBND TỈNH NINH THUẬN  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-SXD

Ninh Thuận, ngày tháng năm 2024

## **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v tạm ngừng hoạt động sàn giao dịch bất động sản Hacomland của Công ty Cổ phần Hacomland Ninh Thuận**

### **GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG NINH THUẬN**

*Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 28/11/2023;*

*Căn cứ Nghị định số 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;*

*Căn cứ Quyết định số 83/2022/QĐ-UBND ngày 28/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Ninh Thuận;*

*Căn cứ kết quả kiểm tra ngày 28/11/2024 của Đoàn kiểm tra Bộ Xây dựng theo Quyết định số 431/QĐ-BXD;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý Quy hoạch kiến trúc và Nhà ở.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Tạm ngừng hoạt động sàn giao dịch bất động sản Hacomland của Công ty Cổ phần Hacomland Ninh Thuận với các nội dung cụ thể như sau:

- Tên sàn giao dịch: Sàn giao dịch bất động sản Hacomland.
- Tên doanh nghiệp thành lập sàn: Công ty Cổ phần Hacomland Ninh Thuận.
- Địa chỉ: Lô TM09, đường Đặng Quang Cầm, Khu đô thị biển Bình Sơn Ninh Chữ (khu K2), phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm.
- Thời gian tạm ngừng hoạt động: từ ngày 03/12/2024.
- Lý do: Chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản của các cá nhân môi giới bất động sản đã hết thời hạn.

**Điều 2.** Trong thời gian tạm ngừng hoạt động, sàn giao dịch bất động sản Hacomland có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các nội dung theo quy định tại điểm đ Điều 18 Nghị định 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng, Trưởng các phòng chuyên môn Sở Xây dựng, Chánh Thanh tra Xây dựng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và Giám đốc Công ty Cổ phần Hacomland Ninh Thuận chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Lưu VT, QLQHKT&NƠ.

TTMV

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Trần Ngọc Quang**